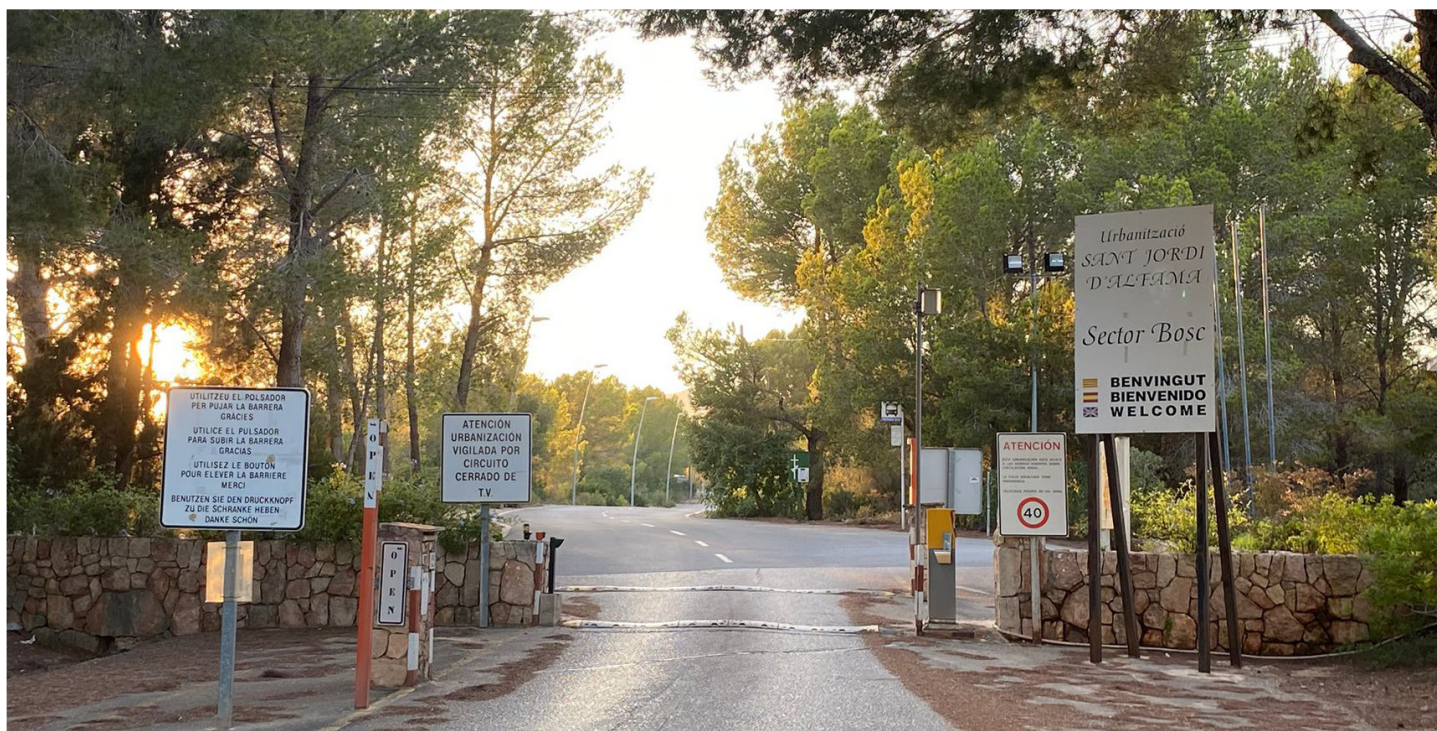


Aprovat definitivament el Projecte d'Urbanització PMI de Sant Jordi Bosc



Entrada a la Urbanització Sant Jordi Bosc, des de l'N-340.

D'aquesta manera es desencalla un conflicte urbanístic de fa més de deu anys.

La Junta de Govern de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar ha aprovat recentment i de manera definitiva el projecte d'urbanització del PMU de Sant Jordi Bosc. Aquesta aprovació arriba després d'haver consensuat el seu contingut amb l'Associació de Propietaris de la urbanització.

L'aprovació del projecte d'urbanització del PMU de Sant Jordi Bosc arriba després d'un llarg camí de gairebé deu anys. L'anterior consistori i els propietaris van arribar a un acord, que contemplava una despesa inicial d'uns 4 M€ aproximadament. Després d'encarregar la redacció del projecte i amb el pas dels anys, la despesa pujava a prop de 13 M€, motiu que va comportar un

nou desacord per part dels propietaris.

Ara, després de mesos de noves negociacions amb els propietaris per part de l'actual govern, s'ha arribat a un consens per donar sortida al projecte. Ajuntament i veïns han consensuat l'eliminació d'algunes actuacions contemplades en la redacció del projecte, algunes per no estar previstes en el projecte inicial i d'altres per no ser necessàries.

Això ha fet que la totalitat del projecte s'abarateixi, passi a tenir un cost aproximat de 9 M€ i que els propietaris hagin assumit el compromís de fer-se'n càrrec.

L'alcaldeessa del municipi, Eva del Amo, celebra l'acord i la feina que fa l'actual

equip de govern en l'eliminació de conflictes urbanístics dient que «*després de mesos de contactes i reunions, hem pogut embaratar el projecte arribant a una entesa entre tots*».

Cal recordar que en poc temps, l'Ajuntament ha solucionat dos conflictes de gran importància urbanística al municipi. Per una banda, l'aprovació d'aquest projecte d'urbanització del PMU de Sant Jordi Bosc i fa pocs dies, l'acord que posa definitivament punt final a les controvèrsies urbanístiques del Polígon Pau Roques Daurades sector mar. Dos consensos importants que permeten tancar dos sectors urbanístics amb conflictes amb l'Ajuntament que s'arrossegaven des de fa més de deu anys.



Signat l'acord que posa fi al litigi entre Roques Daurades i l'Ajuntament

L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar i l'Associació de Veïns i Propietaris de Roques Daurades van signar el passat 17 de juliol l'acord que posa definitivament punt final a les controvèrsies urbanístiques del Polígon Pau Roques Daurades sector mar.

El litigi entre l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar i l'Associació de Veïns i Propietaris de Roques Daurades ha arribat a la seva fi. D'aquesta manera es tanquen més de 12 anys de litigi urbanístic, que fins i tot, havia arribat als jutjats.

El compromís signat contempla que



l'Ajuntament assumirà la reparació dels desperfectes detectats per manca de manteniment i de les deficiències no executades d'acord amb els informes tècnics en el Programa d'Actuació Urbanística de Roques Daurades. També suposa l'aprovació del Compte de Liquidació Definitiu del PAU Roques Daurades per la totalitat dels imports satisfets pels propietaris, considerant tot el deute satisfet i la inscripció al registre de la propietat amb la cancel·lació corresponent de les càrregues registrals. El compromís

signat contempla també que l'Ajuntament no podrà reclamar cap import més als propietaris per despeses d'urbanització i gestió als propietaris, en concepte de liquidació final del compte d'explotació.

Xavier Díez, president de l'Associació de Veïns, apunta que *«serà un acord perquè l'Ajuntament i veïns tinguem una pau interior. Han estat 12 anys duríssims»*.

Per la seva part, l'alcaldeessa de l'Ametlla de Mar, Eva del Amo, remarca que *«s'acaba amb un període de problemes entre Ajuntament i propietaris»*.

Amb la signatura de l'acord, els propietaris han retirat el recurs d'apel·lació presentat a les últimes sentències i s'han compromès a no impugnar cap actuació referida al desenvolupament del PAU Roques Daurades sector mar.

Els ajuntaments de la Cala i el Perelló col·laboren en l'arranjament de camins comuns



Els ajuntaments de l'Ametlla de Mar i el Perelló col·laboraran en el manteniment i arranjament amb àrids d'alguns dels camins que comparteixen i que uneixen els dos termes municipals.

L'acord al qual han arribat ambdós ajuntaments pretén millorar els camins que con-

flueixen en els seus límits territorials, i alhora procurar una reducció de les despeses, tal com explica Jordi Martí, regidor de Serveis i Manteniment de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, qui apunta que *«s'aniran fent camins a poc a poc, no tots de cop, però sí durant l'actual legislatura»*.

La primera actuació, ja executada a partir d'aquest acord, fou l'arranjament amb àrids de l'accés a la platja de l'Àliga a través del pont, molt malmès a partir de les pluges del passat mes de setembre i actualment s'està arranjant el punt de confluència entre els dos termes del camí de la Figuera de l'hora.

Els allotjaments d'ús turístic han d'estar inscrits en un cens únic estatal per poder-se publicitar

El passat 1 de juliol va entrar en vigor el registre obligatori per a lloguers turístics i de temporada. Tots els lloguers de curta durada han d'estar inscrits en un registre únic estatal per poder-se anunciar a les plataformes i, de retruc, poder-se llogar legalment.

Des d'aquest juliol però, el govern espanyol obliga a tots els propietaris d'allotjaments d'ús turístic, de temporada i d'habitatges, a inscriure's en un cens únic estatal del Registre de la Propietat per poder-se publicitar a diverses plataformes com Airbnb, Booking, etc.

La inscripció s'ha de fer, en línia pel web

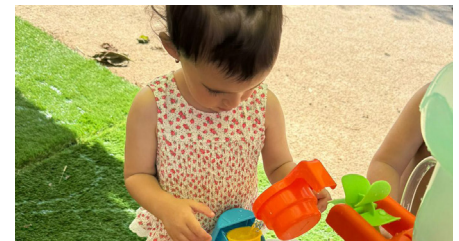


(amb certificat electrònic) o presencialment a les oficines del Registre de la Propietat, que en el cas dels habitatges de l'Ametlla de Mar, són les de Tortosa.

En donar-los d'alta, es facilita als propietaris un número d'identificació per operar, que hauran de fer constar en els anuncis que publiquin. Les plataformes digitals n'hauran de comprovar la validesa.

Amb aquesta mesura, el govern espanyol vol evitar el frau a la llei d'habitatge, posar a ratlla els allotjaments de temporada i els apartaments il·legals, i garantir l'activitat correcta dels que s'hi dediquen, donant seguretat jurídica tant als propietaris com als llogaters.

L'AMPA de la Llar d'Infants renova el material de joc, cura i benestar dels més menuts



L'AMPA de la Llar d'Infants Xerínola ha fet, recentment, una inversió d'uns 2.000 euros, per renovar el material de cura i benestar del nadó del centre, com canviadors, hamaques, cunes i un ampli ventall de material de joc i activitats de lleure pels infants. Taules d'activitats d'aigua, gronxadors, canviadors o hamaques són alguns dels elements que s'han renovat.

Davant el desgast del material, la junta de l'AMPA ha decidit invertir els diners recollits aquest curs per canviar i renovar els productes més antics. S'han comprat noves taules d'activitats d'aigua, gronxadors, motos, carros i una caseta.

A més s'ha habilitat un petit espai de gespa al pati d'Infantil 2, perquè els infants puguin jugar amb l'aigua sense embrutar-se de fang i no es descarta implantar més metres quadrats.

Recordem que les famílies dels alumnes del centre poden optar a fer-se socis de l'AMPA amb una quota simbòlica, els diners de la qual es destina per ajudar i fer inversions com aquesta.

Ja està disponible l'agenda del mes d'agost

La regidoria de Festes de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar ja ha fet públic l'agenda del mes d'agost. Una quinzena d'activitats lúdiques i festives formen part de la programació estiuenca. El Correbars dels quintos, el debut dels Tros Cover i l'Improcirc, entre les activitats més atractives.

L'agenda de l'agost dona continuïtat algunes de les activitats dutes a terme al mes de juliol com les sessions de Cinema a la Fresca. El parc del Bon Repòs tornarà a acollir sessions cinematogràfiques el dimarts 5 d'agost amb la pel·lícula "Wish, El Poder de los Deseos", el dimarts 12 d'agost amb la pel·lícula "Dune 2" i el 19 d'agost, "Del Revés II".

També està contemplat el Mercat d'artistes locals "MercArt" a la plaça Nova, els dies 7, 9 i 16 d'agost. I com no, el Dance Beach, els divendres i la Demostració de Gimnàstica Rítmica el 29 d'agost a la plaça Joan Miró.

També es consoliden les activitats infantils i familiars com el taller de Dones Endavant, aquest cop titulat "Atrapa-somnis" el 6 d'agost. El 13 d'agost a la plaça Catalunya



tindrà lloc l'activitat infantil i familiar "Improcirc" i el 20 d'agost a la plaça Catalunya, el taller infantil "Clauer Màgic".

Com a novetat també el 16 d'agost a la plaça Catalunya es durà a terme el concert amb el grup local "Tros Cover" i amb el grup "Xiclets Mutants de Vandellòs II".

I per últim, una de les activitats més esperades arribarà el 23 d'agost amb el Correbars amb la Xaranga Tocats de LA-LA i la col·laboració dels Quintos i Quintes del 2005.

A banda, l'Agenda d'Estiu també conté la informació de les exposicions que acullen el Centre d'Interpretació de la Pesca, com ara la dels vaixells enfonsats durant la 1a Guerra Mundial o la dels premiats i finalistes del 25è Concurs de Fotografia de les Terres de l'Ebre; ambdues fins al 13 de setembre. A més també dels horaris de les diferents visites guiades que ofereix el municipi.

Es pot trobar en format paper a diferents establiments o en format online als diferents canals i plataformes d'Internet.

L'Ametlla de Mar es vesteix de colors i disbauxa en el 1r Carnaval d'Estiu



Aquest dissabte, l'Ametlla de Mar va celebrar la primera edició del Carnaval d'Estiu. Amb un total de 7 comparses participants en el Concurs de Disfresses, els guanyadors van ser Les Sirenes de la Cala, Ohana i Els Elements, en primera, segona i tercera posició, respectivament. Des de la regidoria de Festes s'ha fet una bona valoració i espera poder consolidar aquest esdeveniment com una cita anual destacada al calendari festiu del municipi.

Els carrers de la Cala es van vestir de colors i disbauxa aquest dissabte en el primer Carnaval celebrat en època estival. Centenars de veïns i visitants, disfressats o curiosos, van desfilar per la rua que va passar pel moll pesquer des de l'Ajuntament fins a la Confraria de Pescadors, on va tenir lloc la festa amb Ludikfest i dj Nex, gaudint d'un ambient festiu i familiar.

El regidor de Festes, Albert Borràs, ha celebrat la bona acollida d'aquesta nova proposta estiuenca.

Els premis del concurs van ser de 200 euros, 150 i 100 pels tres primers classificats.

En acabar l'entrega de premis, va tenir lloc una festa d'escuma per tots els assistents.

En marxa les festes de la urbanització Calafat

La urbanització Calafat va encetar dimecres a la tarda les seves festes. Durant cinc dies es multiplicaran tota mena d'activitats musicals, socials i esportives en les quals confluïran veïns i estiuencs d'aquesta zona de l'Ametlla de Mar.

El 1r Festival Calafat de Música Clàssica al restaurant Les Veles va donar el tret de sortida a una nova edició de les Festes de la urbanització Calafat.

Des del dia 30 de juliol i fins diumenge 3 d'agost, l'Associació de Veïns de Calafat ha organitzat un programa amb tota mena d'activitats per a tots els públics. Dijous dia 31 de juliol no hi ha actes, però s'ha previst que es puguin aprofitar totes les atraccions de la fira al 50% del preu habitual.

José Luis Granado, membre de l'Associació de Veïns de Calafat, convida tothom a les festes i explica que «són l'excusa per compartir estones de germanor».

Aquest divendres arriba el segon concert del Festival de Calafat amb el duo Spohr i seguidament, el pregó de festes a càrrec de Palma Abás, Jutgessa de Pau i veïna de Calafat. El pregó anirà precedit d'un sopar popular a la pista de bàsquet en el qual tothom es portarà el menjar de casa.

La nit continuarà amb l'actuació musical del grup X Generation i el Dj. local Xampany i Pastes.

Ja dissabte hi ha previst un torneig de futbol sala, una botifarrada popular i l'exhi-



bició de la colla castellera Xics Caleros, i una revetlla musical a càrrec del grup La Verbena.

Diumenge dia 3, últim dia de festes s'encetarà la jornada amb dues activitats esportives, la bicicletada familiar i la travessia de natació al Port de Calafat. Seguirà un vermut electrònic amb Uri DJ al xiringuito del port i a la tarda es clourà la festa amb la final de futbol sala i una festa de l'escuma.

Calafat celebra el primer festival de música clàssica que forma joves talents L'Associació d'Iniciatives Artístiques (AIA) està duent a terme un projecte cultural i formatiu que combina un cicle de formació de violí d'alt nivell amb dos concerts gratuïts al Restaurant Les Veles, amb l'objectiu de promoure la cultura al territori, amb un enfocament internacional gràcies a la participació d'Andrey Baranov.

Una desena d'alumnes internacionals s'han format en tècnica, preparació orquestral i assemblatge de violí en unes classes magistrats obertes a tothom. La formació culmina aquest divendres amb un concert de música de cambra.

COMUNICATS

▪ L'Ajuntament de l'Ametlla de Mar comunica que s'ha publicat al perfil del contractant la licitació referent al servei de menjador escolar a l'escola Sant Jordi curs 2025-2026. El termini de presentació d'ofertes finalitza el 6/08/2025 a les 14 h.

▪ **Agenda estiu 2025.** Podeu consultar totes les propostes per aquest mes d'agost a l'Ametlla de Mar: www.visitametllademar.com/agenda-estiu

▪ La farmàcia que entra en guàrdia és la **Farmàcia Joan Borges** al C/Pau Casals, 54 tel urgències 608 93 55 76. Fins al dia 8 d'agost

El 1r equip de la Cala comença la pretemporada el 4 d'agost

El 1r equip de futbol de la SCER de l'Ametlla de Mar iniciarà la pretemporada el pròxim dilluns dia 4 d'agost i ho farà amb molts de canvis, però amb l'objectiu de competir amb un equip format majoritàriament amb gent de casa.

A les ordres d'un nou entrenador, Òscar Lahoz, procedent de l'Olímpic Móra d'Ebre, la primera plantilla de futbol de la SCER de l'Ametlla de Mar començarà el període de preparació de cara a la pròxima temporada aquest dilluns vinent.

Els caleros afrontaran l'inici de l'activitat amb baixes de peces importants, ja siguin per la seva influència en el joc o per la seva veterania, els quals han decidit canviar d'equip o deixar la pràctica del futbol. Així i tot, els caleros, que ja l'any passat van afrontar la competició amb un equip molt jove, han aconseguit renovar una bona part dels jugadors locals.

De moment, entre els jugadors del 1r equip ja renovats, alguns efectius que s'incorporaran des de l'equip filial de la pas-



sada temporada i alguns jugadors a prova, l'entrenador disposarà de 29 efectius per confeccionar la plantilla que debutarà a la lliga el dia 20 de setembre a casa davant del Masdenverge.

Abans, però, els caleros han programat fins a deu partits de preparació. El 9 d'agost l'equip debutarà a casa davant del Falset de la 4a Catalana. El 12 d'agost jugarà a casa davant del Juvenil de Preferent de la Floresta i el 16 d'agost també a casa davant del Sant Jaume de la 4a Catalana. El 21 d'agost visitarà el camp del Mont-roig de la 3a Catalana i el 23 d'agost visitarà el camp de la Cala el Vallmoll de la 3a Catalana. La pretemporada seguirà el 28 d'agost amb un partit al camp de l'Hospitalet B de 4a i el 31 al camp del Constantí de 3a. Al mes de setembre hi ha programats tres partits abans de l'inici de la lliga. El 3 de setembre es jugarà al camp del Miami de 4a, el 6 de setembre al camp del Morell de 3a i el 14 de setembre aquí a casa davant del juvenil del Nàstic de Tarragona de Divisió d'Honor.

El filial de 4a Catalana de la SCER guanya el Premi Joc Net



El passat dilluns 21 de juliol la Federació Catalana de Futbol (FCF) va fer entrega dels premis Joc Net a la delegació de les Terres de l'Ebre. Aquests premis serveixen per encoratjar els equips a practicar un futbol esportiu i no violent, i així són reconeguts al final de la temporada els que més ho han aplicat a la gespa.

L'equip filial de la SCER de l'Ametlla de Mar, que la temporada 2024-25 va militar en el grup 33 de la 4a Catalana, ha aconseguit la primera posició en els Premis Joc Net del seu grup, en ser l'equip menys sancionat amb 43 targetes grogues, 12 dobles targetes i només 7 partits de sanció. A la segona posició va quedar el Campredó. Mentre, a l'altre grup ebrenc de 4a Catalana el guardó se'l va emportar el Xerta per davant de l'Aldover. A la 3a Catalana grup 18 el primer fou l'Amposta B per davant del Jesús Catalònia.

En categories masculines, se'n beneficien la Primera, Segona, Tercera i Quarta Catalana, mentre que en categories femenines són la Preferent, Primera i Segona Divisió Femenina. Un cop finalitzades les competicions, el primer classificat de cada grup de lliga ha rebut 800 euros, mentre que el segon equip en la taula ha obtingut 400 euros. En cas d'empat entre dos o més equips en el primer o segon lloc, el premi s'atorga a tots els equips empatats.

L'entrega dels premis la va fer personalment el delegat de l'FCF a les Terres de l'Ebre Hernan Subirats, que va rebre els 6 equips de la zona que han practicat un joc més net durant la temporada 2024-2025. El premi el va rebre un dels membres de la nova junta gestora de la Secció Esportiva de la SCER de l'Ametlla de Mar.



Escaneja el QR per accedir a totes les notícies en versió original, més ampliades.

AGENDA cap de setmana

fins al 5 agost

≈ **Festes de la Urbanització Calafat.** Atraccions, activitats, música i molt més.

1 agost - DIVENDRES

≈ 18 h: a la platja de l'Alguer, **Dance Beach.**

2 agost - DISSABTE

≈ de 18 h a les 24 h – a la plaça Nova, exposició i mercat d'artistes locals: **"MercArt"**.

5 agost - DIMARTS

≈ 22 h: al parc del Bon Repòs, cinema a la fresca: **"Wish, El Poder de los Deseos"**.

6 agost - DIMECRES

≈ 18.30 h: a la plaça Joan Miró, **Taller Infantil Atrapa-somnis**, organitzat per l'Associació de Dones Endavant (inscripció prèvia).

Exposicions

≈ **Exposició Manga Km0 amb autors de proximitat**, fins a finals d'agost, a la biblioteca.

≈ **Exposició permanent dels vaixells enfonsats al golf de Sant Jordi**, fins al 13 de setembre, al CIP.

≈ **Exposició fotografies 25è Concurs Fotografia Terres de l'Ebre**, fins al 13 de setembre, al CIP.

Es restringeix el bany a la platja de l'Alguer per una tintorera



La presència d'una tintorera aquest dimecres a la tarda a la platja de l'Alguer va fer que els socorristes hissessin la bandera roja i es prohibís el bany a la platja durant unes hores, a partir de quarts de quatre de la tarda. La situació va generar una certa inquietud i es va optar per tancar la platja fins a comprovar que no hi hagués perill pels banyistes.

Petit incendi al Torrent del Pi



Aquest dimecres al matí es va produir un petit incendi que va afectar 150 m², entre la masia de Pons i la capçalera del barranc del Torrent del Pi, una zona crítica molt arbrada que pateix un fort estrès de la vegetació a causa de la manca de pluja.